


UWAGI OGÓLNE:

1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać sprawdzenia istniejącego w elementach budowlanych ukrytych instalacji które mogły by ulec uszkodzeniu.
2. Przygotowanie robót budowlanych poprzedzić dokładnym sprawdzeniem stanu technicznego budynku i w razie konieczności na bieżąco dostosowywać projekt pod względem technicznym do zaistniałej sytuacji. Wszystkie zmiany wykonawcze lub przebudowywane sprawdzić przed rozpoczęciem robót pod kątem występujących instalacji, przewodów i czy nie stanowią podparcia dla elementów konstrukcyjnych na wyższych kondygnacjach. Wszystkie zmiany konsultować z architektem i konstruktorem.
3. Wszystkie roboty budowlane prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników i osób postronnych oraz bezpieczeństwo konstrukcji i wyposażenia budynku (instalacji i przewodów kominiarskich).
4. Rozwiązania materiałowe i technologiczne zawarte w projekcie należy traktować jako przykładowe, wyznaczające typ oraz standard planowany dla danego elementu projektu. Na etapie realizacji inwestycji konkretne rozwiązania materiałowe i technologiczne mogą zostać zastąpione rozwiązaniami alternatywnymi pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i estetycznych oraz pod warunkiem wyrażenia zgody przez inwestora i architekta.
5. Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z polskimi normami i pod nadzorem osoby uprawnionej.
6. Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów oraz sztuką budowlaną – dotyczy to w szczególności takich elementów jak: izolacji, dylatacji czy dodatkowego zbrojenia przeciwskurczowego, wylewek, posadzek itp.
7. Ze względu na brak wielobranżowej inwentaryzacji wszystkie roboty budowlane należy prowadzić z należytą ostrożnością i na bieżąco dostosowywać do zaistniałej sytuacji.
8. Ryunki inwentaryzacyjne wykonano w oparciu o plany historyczne i dokumentację archiwalną. Inwentaryzacja wykonana na potrzeby remontu i przebudowy instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.



Pracownia Architektoniczna

31-153 Kraków, ul. Szlak 65

tel./fax. +48 (12) 632 18 53

www.akka-architekci.pl

INWESTOR

ADRES INWESTYCJI

TEMAT PROJEKTU

Dom Pomocy Społecznej im. Adama Chmielewskiego

Lyszkowice 64, 32-104 Koniusza

dz. nr 23/1, obr. 0013 Lyszkowice, jedn. ewid. Koniusza

Lyszkowice 64, 32-104 Koniusza

PROJEKT PRZEBUDOWY BUDYNKÓW DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM A. CHMIELEWSKIEGO NA DZIAŁCE NR 23/1 OBR. 0013 ŁYSZKOWICE J.E. KONIUSZ, ŁYSZKOWICE 64, W ZAKRESIE:

- BUDYNEK ŻEŃSKI - DOBUDOWA ZEWNĘTRZNEJ KLATKI SCHODOWEJ, PRZEBUDOWA PODDASZA NA POTRZEBY KOTŁOWNI, WYMIENNIKOWNI, ZABUDOWA LOGGI I PIĘTRA, BUDOWA INSTALACJI SOLARNEJ, PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, GAZOWEJ, WODNEJ I CO

TEMAT RYSUNKU

BRANŻA

FAZA

PROJEKTANT SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRZĄDZAJĄCY W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

BUDYNEK ŻEŃSKI- RZUT DACHU

ARCHITEKTONICZNA

PROJ. BUDOWLANY

mgr inż. arch. Andrzej Kosowski

mgr inż. arch. Agata Kita Kosowska

Upr. MPOIA/011/2004

Upr. nr MPOIA/058/2009

SKALA

REWIZJA

KOD PROJEKTU

DATA

1:100

000

---

05.2019